





| | | |
|--------------------|--|---|
| VENTA |  TERRENO: 37.95 m ² |  CONSTRUCCIÓN: 0 m ² |
| \$3,590,302.00 MXN |  RECÁMARAS: 1 |  BAÑOS: 1 |
| ANTIGÜEDAD: 0 | NIVELES: 0 | 0 LUGARES DE ESTACIONAMIENTO |

DEPARTAMENTOS EN VENTA – TORRE MATILDE, PROVIDENCIA

Desarrollo residencial en preventa ubicado en Av. Pablo Neruda #2284, Colonia Providencia, Guadalajara, una de las zonas con mayor actividad financiera, gastronómica y corporativa de la ciudad.

Entrega estimada: Enero 2027

Torre Matilde es un proyecto boutique diseñado para estancias de corta y mediana duración, ideal tanto para inversión como para uso residencial, con una propuesta arquitectónica vertical y funcional dentro de un entorno urbano consolidado.

DATOS GENERALES DEL DESARROLLO

- Torre boutique
- 11 niveles
- 35 departamentos totales.

TIPOLOGÍAS DE DEPARTAMENTOS

El desarrollo ofrece distintas configuraciones que se adaptan a distintos perfiles de usuario e inversión:

- Estudios desde 37 m² aprox.
- Departamentos de 1 recámara desde 42 m² aprox.
- Departamentos con flex + terraza hasta 66 m² aprox.
- Unidades de 2 recámaras hasta 75 m² aprox.

AMENIDADES DEL DESARROLLO

- Rooftop
- Coworking
- Valet parking
- Lavandería

- Biblioteca de herramientas

ESQUEMAS DE PAGO

- Contado: 80% enganche — 12% descuento
- Semicontado: 50% enganche + 30 meses — 10% descuento
- Financiamiento: 30% enganche

**Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

